

KÖZHASZNÚSÁGI JELENTÉS

a Zsolnay Örökségkezelő Nonprofit Kft.

**2015.
évi tevékenységéről**

Pécs, 2016. március 31.

I. A Zsolnay Örökségkezelő Nonprofit Kft. bemutatása

A Társaság alapadatai

A társaság neve: Zsolnay Örökségkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Rövidített neve: Zsolnay Örökségkezelő Nonprofit Kft.
Székhelye: 7630 Pécs, Zsolnay Vilmos utca 37.
Adószáma: 20367664-2-02
Cégjegyzékszám: 02-09-073887
Bankszámlaszám: Szigetvári Takarékszövetkezet 50800111-11197092

Fő tevékenységi kör: 9103'08 Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése (közhasznú)

Cégbírósági bejegyzése közhasznú társaságként: 1999. augusztus 31.
Nonprofit Kft-ként: 2009. május 8.

A társaság tulajdonosai:

Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata 100 %

A társaság tisztségviselői:

A Társaság cégjegyzésre jogosult képviselője (ügyvezetője) a 2014. évben:

2012. február 1. napjától-2015. augusztus 31. napjáig: Márta István (1022 Budapest, Bimbó u. 87/B.)
2015. szeptember 1. napjától: Vincze Balázs Attila (7912. Nyugotszenterzsébet, Szőlőhegy 776.)

A Felügyelő bizottság tagjai (összetétele 2015.12.31-ig volt változatlan):

Sárkány Béla (anyja neve: Nacsa Margit) 7600 Pécs, Nyíl u.21.
Dr. Gyugyi László (anyja neve: Pelentai Katalin) 333 Stoneledge Drive Pittsburgh PA 15235 USA.
Dr. Kiss Endre (anyja neve: Banner Margit) 7627 Pécs, Avar utca 21.
Fűrj Csaba (anyja neve: Sipos Mária) 7623 Pécs, Madách Imre u. 20. I/2.
Herbert Gábor (anyja neve: Turányi Mária Ágnes) 7635 Pécs, Jakabhegyi út 33.

A társaság könyvvizsgálója:

2013. június 1. napjától:

TVH-Audit Könyvvizsgáló, Könyvelő és Adótanácsadó Kft.
– Rappai Ágnes Eszter könyvvizsgáló
(7624 Pécs, Bartók B. u. 2.,
kamarai tagsági igazolvány szám: 001635)

II. A Társaság közhasznú tevékenysége

9103'08 Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése (közhasznú)

A Közhasznú szervezetekről szóló 1997. évi CLVI. törvény alapján közhasznú fokozatba soroltan, e törvény 26.§ c.) pontja alapján a Társaság a közhasznú tevékenységek közül az alábbiakat gyakorolja:

- (5.) kulturális tevékenység
- (6.) kulturális örökség megóvása
- (7.) műemlékvédelem

A vállalkozási tevékenységre vonatkozóan az Alapító okiratban az Alapító a következő kijelentést teszi: „A Társaság Alapítója kijelenti, hogy a Társaság üzletszerű gazdálkodási tevékenységet, vállalkozási tevékenységet csak közhasznú céljainak megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve végzi.”

A költségvetési támogatások felhasználása

A 2015. évben a közhasznú tevékenységre a Tulajdonos Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata összesen 1.077.500 M Ft-ot biztosított pénzeszköz-átadási megállapodások formájában a Társaság működésére, illetve a közhasznú tevékenységei 2015. évi finanszírozására. A forrásnak része az az 500M Ft, melyet Pécs Városa az Emberi Erőforrás Minisztériummal kötött támogatási szerződésben foglaltak szerint kapott a Zsolnay Kulturális Negyed és Kodály Központ fenntartására, programjainak finanszírozására (a forrás nevesítésre került Magyarország 2015. évi költségvetésében).

A Társaság ezen felül a világörökségi gondokügyi feladatai ellátására 8,5 M Ft támogatást, valamint Aknay János Kossuth-díjas festőművészről készült könyvkatalógus kiadásának finanszírozására 3 M Ft támogatást kapott az Emberi Erőforrások Minisztériumától.

A Társaság keretein belül működik az American Corner, mely egy korábbi, a Pécsi Tudományegyetem, az Amerikai Egyesült Államok Budapesti Nagykövetsége és Pécs M. J. Város Önkormányzata között kötött háromoldalú megállapodás értelmében látja el információs és rendezvényszervező tevékenységét, önálló jogi személy nélkül. Forrásai az önkormányzat működési pénzeszközéből, a Nagykövetség program-, illetve tárgyi eszköz adományából, illetve a Pécsi Tudományegyetem támogatásából állnak össze.

Vezető tisztségviselők juttatásai:

Ügyvezető:

Márta István 2012. február 1. napjától 2015. augusztus 31. napjáig havi bruttó 900.000 Ft munkabér

Vincze Balázs Attila 2015. szeptember 1. havi bruttó 900.000 Ft munkabér

Egyéb juttatás: gépjárműhasználat havi elszámolás alapján, mobiltelefon használat

Felügyelő Bizottság:

tagok juttatása: havi 45.000 Ft, az elnöke (Sárkány Béla): havi 60.000 Ft, tiszteletdíj.

A társaság vagyonának felhasználása:

A Nkft. vagyona a 2015. üzleti évben 31.963 eFt összeggel nőtt, mely összeg a társaság 2015. évi tevékenységének adózott eredménye. A társaság együttesen 506.511 eFt saját tőkével kezdi meg a 2016. évet.

III. A társaság számviteli beszámolója

A Zsolnay Örökségkezelő Nonprofit Kft. számviteli beszámolójának része az Éves beszámoló, illetve a Számviteli törvény szerinti éves beszámolót készítő szervezetek, Közhasznú eredmény kimutatása. A számviteli beszámolónak része a közvetett költségek és ráfordítások jogszabály szerinti megosztásának kimutatása is.

A Zsolnay Örökségkezelő Nonprofit Kft. megnövekedett munkáját, intenzív működését a Kodály Központ 2010 végi átadását követően, 2011 őszétől kezdte meg, majd a 2012. évben működését kiterjesztette a Zsolnay Kulturális Negyed 2011 végén átadásra kerülő épületeire, területeire. 2012 elejétől teljes egészében fenntartása alá tartozik a Zsolnay Kulturális Negyed.

További fenntartott, működtetett ingatlanok:

- Kodály Központ (2010 decemberétől)
- Cella Septichora és világörökségi helyszínek (2011 márciusától)
- Művészetek és Irodalom Háza (2011 áprilisától)
- Pécsi Galéria (2012 júniusától)
- Boldogságháza (2012 júniusától)
- Középkori Egyetem (2014 márciusától)

Pécs M.J. Város Önkormányzat Közgyűlése 2012. június 1. napjától a jogutód nélkül megszűnő Pécsi Galéria és Vizuális Művészeti Műhely feladatait és személyi állományát, illetve a csökkentett feladatrendszerrel tovább működő Pécsi Kulturális Központ feladatai és személyi állománya jelentős részét a Társasághoz rendelte.

Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése, mint az Átvevő Társaság és Beolvadó Társaság alapítója a 273/2015 (09.24.) számú közgyűlési határozatában a Zsolnay Örökségkezelő Nonprofit Kft. (Átvevő Társaság) és a Pécsi Fesztiválszervező Nonprofit Kft. (cégjegyzékszám: 02-09-079034, székhelye: 7621 Pécs, Széchenyi tér 1., képviseli: Fodor József ügyvezető) (Beolvadó társaság) egyesüléséről döntött. Az első döntés tehát 2015. 09. 24. A mérlegek forduló napja 2015. 09. 30.

A Pécsi Fesztiválszervező Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2016. 06. 15. napjáig létező gazdasági társaság, ennek ellenére azonban a feladatokat már a Zsolnay Örökségkezelő Nonprofit Kft. látja el.

A beolvadás vélhetően 2016. 06. 15. napjával fog befejeződni, de még a bejegyző végzés nem született meg.

A Társasághoz üzemeltetésébe került a Középkori Egyetem is, melynek nyitása 2014 tavaszán (2014. március 18.) megtörtént, valamint az Értékes Pécs pályázat keretein belül felújításra került, és 2015. május 31. napjától teljes egészében megnyitásra került. Az épüleategyüttes feltárásának és restaurálásának befejezése, a méltó bemutatás körülmények megteremtése a tulajdonos MNV Zrt. nevéhez fűződik. A Vagyonkezelő Pécs városának adta üzemeltetésre az ingatlant, aki azt a ZSÖK Nkft. számára adta üzemeltetésbe, ezzel is beillesztve a kulturális attrakciót földrajzilag a világörökségi helyszínekhez kapcsolódó kulturális-turisztikai együttesbe.

A ZSÖK Nkft. szakmai működését a 2015. évi tevékenységről szóló részletes **szakmai beszámoló** összegzi, egyenként sorra véve a működtetett kulturális egységeinket, továbbá adatot szolgáltatva a Társaság által kezelt intézmények, kulturális attrakciók látogatószámairól is. A szakmai beszámoló része a Társaság 2015. évi mérlegbeszámolójának.

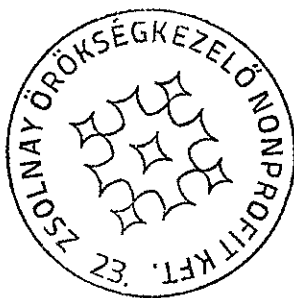
A 2015. éves mérleg főösszege 1.629.562 eFt, a cég 31.963 eFt-os eredménnyel zárt. A cég jegyzett tőkéje 350.400 eFt.

A közhasznú tevékenységre 1.588.669 eFt-ot használt fel a Kft., a tevékenységnek 42.266 eFt közhasznú eredménye, illetve -10.303 eFt vállalkozási eredménye keletkezett. Az eredmény 506.511 eFt-ra növelte a Társaság saját tőkéjét.

Pécs, 2016. március 31.



Vincze Balázs Attila
ügyvezető



20367664-9103-572-02
Statisztikai számjel

02-09-073887
Cégjegyzék száma

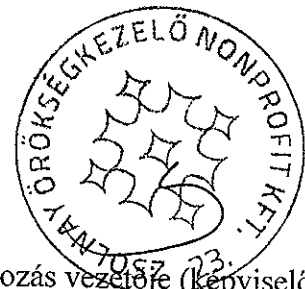
Zsolnay Örökségkezelő Nonprofit Kft.

7630 Pécs, Zsolnay Vilmos u. 37.

A számviteli törvény szerinti éves beszámolót készítő szervezetek közhasznú eredménykimutatása

2015.

Keltezés: 2016. március 31.



a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

20367664-9103-572-02

Statisztikai számjel

02-09-073887

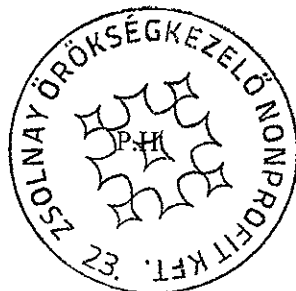
Cégjegyzék száma

A számviteli törvény szerinti éves beszámolót készítő szervezetek közhasznú eredménykimutatása

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	A. Összes közhasznú tevékenység bevétele (1.+2.+3.+4.+5.+6.)	1449670	0	1630935
2	1. Közhasznú célú működésre kapott támogatás	1010370		1086738
3	a) alapítótól	988761		1077500
4	b) központi költségvetéstől	21609		9238
5	c) helyi önkormányzattól			
6	d) társadalombiztosítástól			
7	e) egyéb, ebből 1%.....			
8	2. Pályázati úton elnyert támogatás	52344		123460
9	3. Közhasznú tevékenységből származó bevétel	372411		405658
10	4. Tagdíjból származó bevétel			
11	5. Egyéb bevételek	14545		15079
12	6. Aktivált saját teljesítmények értéke (a.+b.)			
13	a) saját termelésű készletek állományváltozása			
14	b) saját előállítású eszközök aktivált értéke			
15	B. Vállalkozási tevékenység bevétele	129808	0	146591
16	C. Összes bevétel (A.+B.)	1579478	0	1777526
17	D. Közhasznú tevékenység ráfordításai (1.+2.+3.+4.+5.+6.)	1418224	0	1588669
18	1. Anyagjellegű ráfordítások	947124	0	1049781
19	2. Személyi jellegű ráfordítások	417098	0	458662
20	3. Értékcsökkenési leírás	41624	0	52234
21	4. Egyéb ráfordítások	6829	0	27538
22	5. Pénzügyi műveletek ráfordításai	5550	0	452
23	6. Rendkívüli ráfordítások	0	0	0

Keltetés: 2016. március 31.



a vállalkozás vezetője (képviselője)

Handwritten mark resembling a checkmark or the number 7.

20367664-9103-572-02

Statisztikai számjel

02-09-073887

Cégjegyzék száma

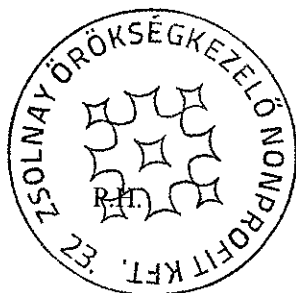
**A számviteli törvény szerinti éves beszámolót készítő szervezetek közhasznú
eredménykimutatása**

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
24	E. Vállalkozási tevékenység ráfordításai (1.+2.+3.+4.+5.+6.)	126992	0	156894
25	1. Anyagjellegű ráfordítások	84808		103675
26	2. Személyi jellegű ráfordítások	37348		45297
27	3. Értékcsökkenési leírás	3727		5159
28	4. Egyéb ráfordítások	611		2720
29	5. Pénzügyi műveletek ráfordításai	497		45
30	6. Rendkívüli ráfordítások			0
31	F. Összes ráfordítás (D.+E.)	1545216	0	1745563
32	G. Adózás előtti eredménye (B.-E.)*	2816		-10303
33	H. Adófizetési kötelezettség	0		0
34	I. Tárgyévi vállalkozási eredmény (G.-H.)	2816		-10303
35	J. Tárgyévi közhasznú eredmény (A.-D.)	31446	0	42266
TÁJÉKOZTATÓ ADATOK				
36	A. Személyi jellegű ráfordítások			
37	1. Bérköltség			370376
38	ebből: - megbízási díjak			6740
39	- tisztelet díjak			2880
40	2. Személyi jellegű kifizetések			34585
41	3. Bérjárulékok			98998
42	B. A szervezet által nyújtott támogatások			
43	C. Továbbutalási céllal kapott támogatás			
44	D. Továbbutalt támogatás			

* Közhasznú, kiemelkedően közhasznú besorolással rendelkező közhasznú társaság esetén (C.-F.)

Keltezés: 2016. március 31.



a vállalkozás vezetője (képviselője)

~