

**Zsolnay Örökségkezelő**Vállalkozás  
megnevezése**MÉRLEG Eszközök 2020. év** adatok E Ft-ban

Ssz.	A tétel megnevezése	2019.12.31	Előző év(ek) módosítása	2020.12.31
a	b	c	d	e
<b>A</b>	<b>BEFEKTETETT ESZKÖZÖK (I+II+III.sorok)</b>	<b>1 666 890</b>	<b>-</b>	<b>1 640 648</b>
<b>I</b>	<b>Immateriális javak (3+4+5+6+7+8+9.sorok)</b>	<b>68 116</b>	<b>-</b>	<b>58 033</b>
1	Alapítás-átszervezés aktivált értéke			
2	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	-		
3	Vagyon értékű jogok	<b>36 585</b>		<b>35 416</b>
4	Szellemi termékek	<b>31 531</b>		<b>22 617</b>
5	Üzleti vagy cégérték	-		-
6	Immateriális javakra adott előlegek			
7	Immateriális javak érték helyesbítése			
<b>II</b>	<b>Tárgyi eszközök (1+2+3+4+5+6+7.sorok)</b>	<b>1 483 381</b>	<b>-</b>	<b>1 467 222</b>
1	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	<b>356 636</b>		<b>348 479</b>
2	Műszaki berendezések, gépek, járművek	<b>8 530</b>		<b>6 066</b>
3	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	<b>1 118 215</b>		<b>139 877</b>
4	Műtárgyak			<b>972 800</b>
5	Beruházások, felújítások			
6	Beruházásokra adott előlegek			
7	Tárgyi eszközök érték helyesbítése			
<b>III</b>	<b>Befektetett pénzügyi eszközök (1+2+3+4+5+6+7.sorok)</b>	<b>115 393</b>	<b>-</b>	<b>115 393</b>
1	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	<b>115 393</b>		<b>115 393</b>
2	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
3	Egyéb tartós részesedés			
4	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
5	Egyéb tartósan adott kölcsön			
6	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
7	Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése			

Ssz.	A tétel megnevezése	2019.12.31	Előző év(ek) módosítása	2020.12.31
a	b	c	d	e
<b>B</b>	<b>FORGÓESZKÖZÖK</b> (I+II+III+IV.sorok)	<b>825 318</b>	-	<b>1 183 756</b>
<b>I</b>	<b>Készletek</b> (1+2+3+4+5+6.sorok)	<b>22 140</b>	-	<b>21 906</b>
1	Anyagok			
2	Befejezetlen termelés és félkész termékek			
3	Növendék-, hízó- és egyéb állatok			
4	Késztermékek	-		-
5	Áruk	<b>22 140</b>		<b>21 906</b>
6	Készletekre adott előlegek			
<b>II</b>	<b>Követelések</b> (1+2+3+4+5+6. sorok)	<b>103 947</b>	-	<b>162 472</b>
1	Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	<b>52 239</b>		<b>54 655</b>
2	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	<b>9</b>		<b>14 340</b>
3	Követelés egyéb részesedési viszonyban levő vállalkozással szemben			
4	Váltókövetelések			
5	Egyéb követelések	<b>51 699</b>		<b>93 477</b>
<b>III</b>	<b>Értékpapírok</b> (1+2+3+4.sorok)	-	-	-
1	Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
2	Egyéb részesedés			
3	Saját részvények, saját üzletrészek			
4	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
<b>IV</b>	<b>PÉNZESZKÖZÖK</b> (1+2.sorok)	<b>699 231</b>	-	<b>999 378</b>
1	Pénztár, csekkek	<b>2 484</b>		<b>2 800</b>
2	Bankbetétek	<b>696 747</b>		<b>996 578</b>
<b>C</b>	<b>AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK</b> (1+2+3.sorok)	<b>41 460</b>	-	<b>25 078</b>
1	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	<b>36 813</b>		<b>20 175</b>
2	Költségek,ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	<b>4 647</b>		<b>4 903</b>
3	Halasztott ráfordítások			
	<b>ESZKÖZÖK (AKTIVAK) ÖSSZESEN</b> (C+D+E.sorok)	<b>2 533 668</b>	-	<b>2 849 482</b>

**Zsolnay Örökségkezelő**Vállalkozás  
megnevezése**MÉRLEG Források 2020. év adatok E Ft-ban**

Ssz.	A tétel megnevezése	2019.12.31	Előző év(ek) módosítása	2020.12.31
a	b	c	d	e
<b>D</b>	<b>SAJÁT TŐKE (I+II+III+IV+V+VI+VII.sorok)</b>	<b>1 077 526</b>	<b>-</b>	<b>1 409 334</b>
<b>I</b>	<b>JEGYZETT TŐKE</b>	<b>463 293</b>		<b>463 293</b>
I/a	ebből: Visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken			
<b>II</b>	<b>JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)</b>			
<b>III</b>	<b>TŐKETARTALÉK</b>	<b>-</b>		<b>-</b>
<b>IV</b>	<b>EREDMÉNYTARTALÉK</b>	<b>533 191</b>		<b>600 506</b>
<b>V</b>	<b>LEKÖTÖTT TARTALÉK</b>	<b>13 728</b>		<b>13 728</b>
<b>VI</b>	<b>ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK</b>			
<b>VII</b>	<b>ADÓZOTT EREDMÉNY</b>	<b>67 314</b>		<b>331 807</b>
<b>E</b>	<b>CÉLTARTALÉKOK (1+2+3.sorok)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
1	Céltartalék a várható kötelezettségekre			
2	Céltartalék a jövőbeni költségekre			
3	Egyéb céltartalék			
<b>F</b>	<b>F. KÖTELEZETTSÉGEK (I+II+III.sorok)</b>	<b>555 393</b>	<b>-</b>	<b>575 092</b>
<b>I</b>	<b>I. Hátrasorolt kötelezettségek (1+2+3.sorok)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
1	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
2	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévővállalkozással szemben			
3	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			
<b>II</b>	<b>II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (1+2+3+4+5+6+7+8.sorok)</b>	<b>14 387</b>	<b>-</b>	<b>14 387</b>
1	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			<b>-</b>
2	Átváltoztatható kötvények			
3	Tartozások kötvénykibocsátásból			
4	Beruházási és fejlesztési hitel	<b>-</b>		
5	Egyéb hosszú lejáratú hitelek	<b>14 387</b>		<b>14 387</b>
6	Tartók kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	<b>-</b>		
7	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban állókkal szemben			
8	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek			

Ssz.	A tétel megnevezése	2019.12.31	Előző év(ek) módosítása	2020.12.31
a	b	c	d	e
<b>III</b>	<b>III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK</b> (1+2+3+4+5+6+7+8.sorok)	<b>541 006</b>	<b>-</b>	<b>560 705</b>
1	Rövid lejáratú kölcsönök	-		-
	ebből: átváltoztatható kötvények			
2	Rövid lejáratú hitelek			-
3	Vevőktől kapott előlegek			
4	Kötelezettségek áruszállít. és szolgáltatásokból (szállítók)	<b>68 402</b>		<b>74 626</b>
5	Váltótartozások			
6	Rövidlejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	<b>89</b>		-
7	részesezési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
8	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	<b>472 515</b>		<b>486 079</b>
<b>G</b>	<b>G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK</b> (1+2+3.sorok)	<b>900 749</b>	<b>-</b>	<b>865 056</b>
1	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	<b>7 064</b>		<b>19 649</b>
2	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	<b>140 179</b>		<b>100 600</b>
3	Halasztott bevételek	<b>753 506</b>		<b>744 807</b>
	<b>FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN</b> (D+E+F+G.sorok)	<b>2 533 668</b>	<b>-</b>	<b>2 849 482</b>

Keltezés: Pécs, 2021. április 29.

Vállalkozás vezetője

20367664-9103-572-02

Statistikai számjel

02-09-073887

Cégjegyzék száma

**Zsolnay Örökségkezelő**

Vállalkozás megnevezése

**Eredménykimutatás****2020. év**

adatok E Ft-ban

Ssz.	A tétel megnevezése	2019.12.31	Előző év(ek) módosítása	2020.12.31
a	b	c	d	e
1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	816 113		485 392
2	Export értékesítés nettó árbevétele	-		-
<b>I</b>	<b>Értékesítés nettó árbevétele (1+2.sorok)</b>	<b>816 113</b>	<b>-</b>	<b>485 392</b>
3	Saját termelésű készletek állományváltozása	-		-
4	Saját előállítású eszközök aktivált értéke			
<b>II</b>	<b>Aktivált saját teljesítmények értéke (3+4.sorok)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>III</b>	<b>Egyéb bevételek</b>	<b>1 719 654</b>		<b>1 784 100</b>
III/a	ebből: Visszaírt értékvesztés			
5	Anyagköltség	170 729		186 666
6	Igénybevett szolgáltatások értéke	1 386 741		1 002 144
7	Egyéb szolgáltatások értéke	24 262		19 467
8	Eladott áruk beszerzési értéke	75 529		26 543
9	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	72 086		28 555
<b>IV</b>	<b>Anyagjellegű ráfordítások (5+6+7+8+9.sorok)</b>	<b>1 729 347</b>	<b>-</b>	<b>1 263 375</b>
10	Bérek	414 829		436 890
11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	57 978		7 334
12	Bérbírálatok	82 462		66 422
<b>V</b>	<b>Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12.sorok)</b>	<b>555 269</b>		<b>510 646</b>
<b>VI</b>	<b>Értékcsökkenési leírás</b>	<b>85 911</b>		<b>79 421</b>
<b>VII</b>	<b>Egyéb ráfordítások</b>	<b>98 164</b>		<b>86 859</b>
VII/a	ebből: Értékvesztés			
<b>A</b>	<b>Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye (I+II+III-IV-V-VI-VII.sorok)</b>	<b>67 076</b>	<b>-</b>	<b>329 191</b>

Ssz.	A tétel megnevezése	2019.12.31	Előző év(ek) módosítása	2020.12.31
a	b	c	d	e
13	Kapott (járó) osztalék osztalék és részesedés			
13/a	ebből: Kapcsolt vállalkozástól kapott			
14	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége			
14/a	ebből: Kapcsolt vállalkozástól kapott			
15	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége	-		-
15/a	ebből: Kapcsolt vállalkozástól kapott			
16	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	235		228
16/a	ebből: Kapcsolt vállalkozástól kapott			
17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	3		3 082
VIII	<b>Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17.sorok)</b>	<b>238</b>	-	<b>3 310</b>
18	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése			
18/a	ebből: Kapcsolt vállalkozásnak adott			
19	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások			
19/a	ebből: Kapcsolt vállalkozásnak adott			
20	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
21	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai			694
IX	<b>Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21.sorok)</b>	<b>-</b>	-	<b>694</b>
B	<b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII- IX.sorok)</b>	<b>238</b>	-	<b>2 616</b>
C	<b>SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (+A+B.sorok)</b>	<b>67 314</b>	-	<b>331 807</b>
E	<b>ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+C+D.sorok)</b>	<b>67 314</b>		<b>331 807</b>
XII	Adófizetési kötelezettség			
F	<b>ADÓZOTT EREDMÉNY (+E-XII.sorok)</b>	<b>67 314</b>	-	<b>331 807</b>

Keltetés: Pécs, 2021. április 29.

Vállalkozás vezetője