

Statisztikai számjel: 20367664-9103-572-02

Cégjegyzék száma: 02-09-073887

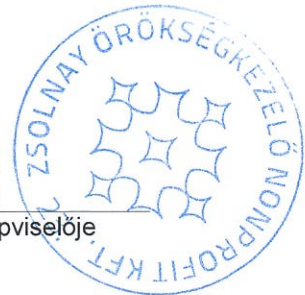
Vállalkozás megnevezése: **Zsolnay Örökségkezelő**  
**Nonprofit Kft.**

Vállalkozás címe: 7630 Pécs, Zsolnay Vilmos u. 37.

2021. december 31.  
Éves beszámoló

Keltezés: Pécs, 2022. május 24.

a vállalkozás képviselője





20367664-9103-572-02

Statistikai számjel

02-09-073887

Cégjegyzék száma

**Zsolnay Örökségkezelő**Vállalkozás  
megnevezése**MÉRLEG Eszközök 2021. év** adatok E Ft-ban

Ssz.	A tétel megnevezése	2020.12.31	Előző év(ek) módosítása	2021.12.31
a	b	e	d	e
<b>A</b>	<b>BEFEKTETETT ESZKÖZÖK (I+II+III.sorok)</b>	<b>1 640 648</b>	<b>-</b>	<b>1 696 572</b>
<b>I</b>	<b>Immateriális javak (3+4+5+6+7+8+9.sorok)</b>	<b>58 033</b>	<b>-</b>	<b>48 501</b>
1	Alapítás-átszervezés aktivált értéke			
2	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
3	Vagyon értékű jogok	35 416		34 365
4	Szellemi termékek	22 617		14 136
5	Üzleti vagy cégérték	-		-
6	Immateriális javakra adott előlegek			
7	Immateriális javak értékhelyesbítése			
<b>II</b>	<b>Tárgyi eszközök (1+2+3+4+5+6+7.sorok)</b>	<b>1 467 222</b>	<b>-</b>	<b>1 532 678</b>
1	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	348 479		414 353
2	Műszaki berendezések, gépek, járművek	6 066		8 985
3	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	1 112 677		1 109 340
4	Tenyészállatok			
5	Beruházások, felújítások			
6	Beruházásokra adott előlegek			
7	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése			
<b>III</b>	<b>Befektetett pénzügyi eszközök (1+2+3+4+5+6+7.sorok)</b>	<b>115 393</b>	<b>-</b>	<b>115 393</b>
1	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	115 393		115 393
2	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
3	Egyéb tartós részesedés			
4	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
5	Egyéb tartósan adott kölcsön			
6	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
7	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése			

Ssz.	A tétel megnevezése	2020.12.31	Előző év(ek) módosítása	2021.12.31
a	b	c	d	e
<b>B</b>	<b>FORGÓESZKÖZÖK (I+II+III+IV.sorok)</b>	<b>1 183 756</b>	<b>-</b>	<b>1 406 428</b>
<b>I</b>	<b>Készletek (1+2+3+4+5+6.sorok)</b>	<b>21 906</b>	<b>-</b>	<b>20 474</b>
1	Anyagok			
2	Befejezetlen termelés és félkész termékek			
3	Növendék-, hizó- és egyéb állatok			
4	Késztermékek	-		-
5	Áruk	21 906		20 474
6	Készletekre adott előlegek			
<b>II</b>	<b>Követelések (1+2+3+4+5+6. sorok)</b>	<b>16 472</b>	<b>-</b>	<b>196 270</b>
1	Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	54 655		36 018
2	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	14 340		29 349
3	Követelés egyéb részesedési viszonyban levő vállalkozással szemben			
4	Váltókövetelések			
5	Egyéb követelések	93 477		130 903
<b>III</b>	<b>Értékpapírok (1+2+3+4. sorok)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
1	Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
2	Egyéb részesedés			
3	Saját részvények, saját üzletrészek			
4	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
<b>IV</b>	<b>PÉNZESZKÖZÖK (1+2.sorok)</b>	<b>999 378</b>	<b>-</b>	<b>1 189 684</b>
1	Pénztár, csekkek	2 800		4 976
2	Bankbetétek	996 578		1 184 708
<b>C</b>	<b>AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK (1+2+3.sorok)</b>	<b>25 078</b>	<b>-</b>	<b>33 699</b>
1	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	20 175		28 309
2	Költségek,ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	4 903		5 390
3	Halasztott ráfordítások			
	<b>ESZKÖZÖK (AKTIVAK) ÖSSZESEN (C+D+E.sorok)</b>	<b>2 849 482</b>	<b>-</b>	<b>3 136 699</b>

Keltezés: Pécs, 2022. május 24.

Vállalkozás vezetője



The stamp is circular and contains the text 'MAY ÖRÖKSÉGKEZELŐ NONPROFIT KFT.' around the perimeter. In the center, there is a decorative pattern of interlocking squares.

20367664-9103-572-02

Statistikai számjel

02-09-073887

Cégjegyzék száma

**Zsolnay Örökségkezelő**Vállalkozás  
megnevezése**MÉRLEG Források 2021. év** adatok E Ft-ban

Ssz.	A tétel megnevezése	2020.12.31	Előző év(ek) módosítása	2021.12.31
a	b	c	d	e
<b>D</b>	<b>SAJÁT TŐKE (I+II+III+IV+V+VI+VII.sorok)</b>	<b>1 409 334</b>	<b>-</b>	<b>1 488 644</b>
<b>I</b>	<b>JEGYZETT TŐKE</b>	<b>463 293</b>		<b>463 293</b>
I/a	ebből: Visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken			
<b>II</b>	<b>JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)</b>			
<b>III</b>	<b>TŐKETARTALÉK</b>	<b>-</b>		<b>-</b>
<b>IV</b>	<b>EREDMÉNYTARTALÉK</b>	<b>600 506</b>		<b>903 067</b>
<b>V</b>	<b>LEKÖTÖTT TARTALÉK</b>	<b>13 728</b>		<b>13 728</b>
<b>VI</b>	<b>ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK</b>			
<b>VII</b>	<b>ADÓZOTT EREDMÉNY</b>	<b>331 807</b>		<b>108 556</b>
<b>E</b>	<b>CÉLTARTALÉKOK (1+2+3.sorok)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
1	Céltartalék a várható kötelezettségekre			
2	Céltartalék a jövőbeni költségekre			
3	Egyéb céltartalék			
<b>F</b>	<b>F. KÖTELEZETTSÉGEK (I+II+III.sorok)</b>	<b>575 092</b>	<b>-</b>	<b>756 361</b>
<b>I</b>	<b>I. Hátrasorolt kötelezettségek (1+2+3.sorok)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
1	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
2	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
3	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			
<b>II</b>	<b>II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (1+2+3+4+5+6+7+8.sorok)</b>	<b>14 387</b>	<b>-</b>	<b>14 387</b>
1	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
2	Átváltoztatható kötvények			
3	Tartozások kötvénykibocsátásból			
4	Beruházási és fejlesztési hitel	<b>-</b>		
5	Egyéb hosszú lejáratú hitelek	<b>14 387</b>		<b>14 387</b>
6	Tartók kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	<b>-</b>		
7	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban állókkal szemben			
8	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek			

Ssz.	A tétel megnevezése	2020.12.31	Előző év(ek) módosítása	2021.12.31
a	b	c	d	e
<b>III</b>	<b>III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK</b> (1+2+3+4+5+6+7+8.sorok)	<b>560 705</b>	<b>-</b>	<b>741 974</b>
1	Rövid lejáratú kölcsönök	-		-
	ebből: átváltoztatható kötvények			
2	Rövid lejáratú hitelek			-
3	Vevőktől kapott előlegek	257		
4	Kötelezettségek áruszállít. és szolgáltatásokból (szállítók)	74 626		180 776
5	Váltótartozások			
6	Rövidlejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	-		222
7	részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
8	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	485 822		560 976
<b>G</b>	<b>G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK</b> (1+2+3.sorok)	<b>865 056</b>	<b>-</b>	<b>891 694</b>
1	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	19 649		37 263
2	Költségek,ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	100 600		117 163
3	Halasztott bevételek	744 807		737 268
	<b>FORRÁSOK (PASSZÍVAK) ÖSSZESEN</b> (D+E+F+G.sorok)	<b>2 849 482</b>	<b>-</b>	<b>3 136 699</b>

Keltezés: Pécs, 2022. május 24.

  
 Vállalkozás vezetője  


20367664-9103-572-02

Statisztikai számjel

02-09-073887

Cégjegyzék száma

**Zsolnay Örökségkezelő**

Vállalkozás megnevezése

**Eredménykimutatás****2021. év**

adatok E Ft-ban

Ssz.	A tétel megnevezése	2020.12.31	Előző év(ek) módosítása	2021.12.31
a	b	c	d	e
1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	485 392		662 010
2	Export értékesítés nettó árbevétele	-		-
<b>I</b>	<b>Értékesítés nettó árbevétele (1+2.sorok)</b>	<b>485 392</b>	<b>-</b>	<b>662 010</b>
3	Saját termelésű készletek állományváltozása	-		-
4	Saját előállítású eszközök aktívált értéke			
<b>II</b>	<b>Aktívált saját teljesítmények értéke (3+4.sorok)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>III</b>	<b>Egyéb bevételek</b>	<b>1 784 100</b>		<b>1 740 733</b>
III/a	ebből: Visszaírt értékvesztés			
5	Anyagköltség	186 666		231 476
6	Igénybevett szolgáltatások értéke	1 002 144		1 265 052
7	Egyéb szolgáltatások értéke	19 467		18 968
8	Eladott áruk beszerzési értéke	26 543		36 353
9	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	28 555		7 283
<b>IV</b>	<b>Anyagjellegű ráfordítások (5+6+7+8+9.sorok)</b>	<b>1 263 375</b>	<b>-</b>	<b>1 559 132</b>
10	Béreköltség	436 890		472 126
11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	7 334		24 468
12	Bérfelrakások	66 422		68 741
<b>V</b>	<b>Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12.sorok)</b>	<b>510 646</b>		<b>565 335</b>
<b>VI</b>	<b>Értékcsökkenési leírás</b>	<b>79 421</b>		<b>103 407</b>
<b>VII</b>	<b>Egyéb ráfordítások</b>	<b>86 859</b>		<b>66 407</b>
VII/a	ebből: Értékvesztés			
<b>A</b>	<b>Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye (I+II+III-IV-V-VI-VII.sorok)</b>	<b>329 191</b>	<b>-</b>	<b>108 462</b>



Ssz.	A tétel megnevezése	2020.12.31	Előző év(ek) módosítása	2021.12.31
a	b	c	d	e
13	Kapott (járó) osztalék osztalék és részesedés			
13/a	ebből: Kapcsolt vállalkozástól kapott			
14	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége			
14/a	ebből: Kapcsolt vállalkozástól kapott			
15	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége			-
15/a	ebből: Kapcsolt vállalkozástól kapott			
16	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	228		275
16/a	ebből: Kapcsolt vállalkozástól kapott			
17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	3 082		422
VIII	<b>Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17.sorok)</b>	<b>3 310</b>	-	<b>697</b>
18	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése			
18/a	ebből: Kapcsolt vállalkozásnak adott			
19	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások			
19/a	ebből: Kapcsolt vállalkozásnak adott			
20	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
21	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	694		603
IX	<b>Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21.sorok)</b>	<b>694</b>	-	<b>603</b>
B	<b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII- IX.sorok)</b>	<b>2 616</b>	-	<b>94</b>
C	<b>SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (+A+-B.sorok)</b>	<b>331 807</b>	-	<b>108 556</b>
E	<b>ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+C+-D.sorok)</b>	<b>331 807</b>		<b>108 556</b>
XII	Adófizetési kötelezettség			
F	<b>ADÓZOTT EREDMÉNY (+E-XII.sorok)</b>	<b>331 807</b>	-	<b>108 556</b>

Keltezés: Pécs, 2022. május 24.

Vállalkozás vezetője

