

HASZONBÉRLETI SZERZŐDÉS III. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről,

Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata

székhely: 7621 Pécs, Széchenyi tér 1.

adószám: 15735612-2-02

statisztikai számjel: 15735612-8411-321-02

képviseli: Péterffy Attila polgármester

mint haszonbérbe adó, (a továbbiakban: **Haszonbérbe Adó**)

másrészről a

Zsolnay Örökségkezelő Nonprofit Kft.

székhely: 7630 Pécs, Zsolnay Vilmos u. 37.

adószám: 20367664-2-02

számlaszám: 50800111-11197092

cégjegyzékszám: Cg. 02-09-073887

Képviseli: Hummel Márk ügyvezető

mint haszonbérelő, (a továbbiakban: **Haszonbérelő**)

1. Felek az egymással 2018. június 27. napján, 02-2/418-32/2018. ügyiratszámom a **Kodály Központ** tárgyában megkötött **haszonbérleti szerződést módosító 8/63-48/2024. ügyiratszámú megállapodást** a Közgyűlés 159/2025. (V.15.) számú határozata értelmében egyező akarattal, az alábbiak szerint módosítják:

„A munkálatok elvégzéséről Haszonbérelő 2025. december 31. napjáig számlákkal alátámasztott beszámolót nyújt be Haszonbérbe Adó-hoz.

Az állagmegóvási munkadíj jelen szerződés melléklete szerinti összegének fel nem használt részét Haszonbérelő 2024. évi haszonbérleti díj címén 2026. január 31. napjáig megfizeti Haszonbérbe Adó számára.”

2. Felek módosítják 2018. június 27. napján, 02-2/418-32/2018. ügyiratszámom a **Kodály Központ** tárgyában megkötött **haszonbérleti szerződést módosító 8/63-48/2024. ügyiratszámú megállapodás mellékletét** jelen megállapodás mellékletére.
3. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az eredeti szerződésben foglalt rendelkezések változatlan tartalommal fennállnak.

A Szerződő felek a szerződés módosítást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt képviselőik útján, négy eredeti példányban jóváhagyólag írták alá.

Pécs, 2025 JÚN 06.



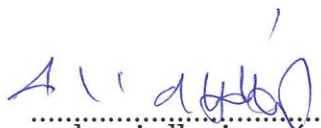
Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata
haszonbérbe adó

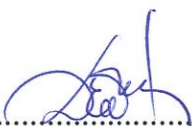
Képviseli: Péterffy Attila polgármester

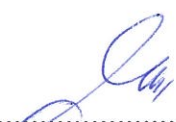


Zsolnay Örökségkezelő Nonprofit Kft.
haszonbérelő

Képviseli: Hummel Márk ügyvezető


szakmai ellenjegyzés

 2025 MÁJ 19.
pénzügyi ellenjegyzés

 2025 MÁJ 20.
jegyzői ellenjegyzés

Melléklet:

Kodály Központ épületében elvégzendő állagmegóvó munkálatok

Kodály Központ épületében elvégzendő állagmegóvó munkálatok

Helyszín	Terület	Munka leírása	Beruházási összeg (nettó ár Ft)
Kodály Központ	hangrendszer	Kodály Központ hangrendszerének eszközei	52 809 900
Kodály Központ	Barrisol cseréje teljes épület	Barrisol rendszer javítás - aula, fennmaradó részek ledcsere, szakaszolható	29 687 762
Kodály Központ	nézőtéri lámpatestek cseréje	Nézőtéri lámpatestek korszerűsítése ledcsere	14 917 392
Kodály Központ	épületvezérlő eszközök cseréje	Épületvezérlő eszközök cseréje	27 711 448
Kodály Központ	biztonsági intézkedés	Welltech Zrt. - Kodály Központ Felügyeleti rendszerének fejlesztése	
		Összesen	125 126 502

